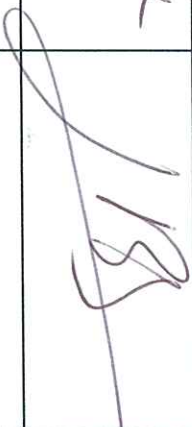





SYNTHESE

	Nom & Date	Signature	Remarques
Visite mensuelle du	14/15/13.		
Cabinet Vermelle	Lydie Bravais		
ASL Cottages	D. LOUAZER		
	C. JESSAUX		
M. Chambard	S. CHAMBARDE		

ENTRETIEN DES ESPACES VERTS

LOT 1 ENTRETIEN DES ESPACES VERTS	Fréquence		Remarques
Tonte des pelouses, de façon régulière cyclique et chronologique P1 à P7 et évacuation des déchets	Avril à Octobre - 2 / mois		Troisième tonte en cours. Tonte réalisée = 15-16-29-30 avril. 13 et 14 mai
Entretien et désherbage des pelouses (engrais et désherbants)	1 / an		—
Taille et entretien, de l'ensemble des végétaux de la résidence situés sur les parties communes, c'est à dire les placettes centrales, devant les pavillons des copropriétaires, les placettes situées le long de l'avenue CN Ledoux, avant et à l'entrée de la résidence, le long de la forêt côté résidence	Février à Novembre		—
Taille des haies et taille des massifs et arbustes situés sur les placettes devant les maisons et des chemins piétonniers	Février à Novembre		—
Ramassage des feuilles et débris, nettoyage des regards d'eaux pluviales afin d'éviter les engorgements	Septembre à Avril		—
Arrosage en cas de besoin	Avril à Septembre		—
Entretien du déversoir en contrôlant les pousses d'arbres et d'arbustes	1 / trimestre		La remise en état du déversoir sera effectuée par l'ouvrier Chamssand dans le cadre de son contrat pendant le repos végétatif
Béchage des pieds des arbres et désherbage des arbrisseaux	1 / trimestre		
<del>Ramassage des bacs à sable incluant désherbage et nettoyage</del>	<del>2 / semaine Avril à Octobre</del>		

ENTRETIEN DES ESPACES VERTS

LOT 1 ENTRETIEN DES ESPACES VERTS	Fréquence	Remarques
Désherbage des partie communes, des trottoirs et des allées	2 / an	Fait le 02 mai 2013
Nettoyage et balayage des abords	1 / semaine - annuel	OK
Application de produits antimousse sur les murs et les allées	2 / an	OK
Gestion du stock de produits mis à disposition (essence, huile, sel, peintures, ...) si nécessaire		
Entretien du matériel et de l'outillage mis à disposition, nettoyage, rangement, mise en hivernage		
Mettre au état de propreté du local technique et signaler aux responsables toute anomalie ou dysfonctionnement constaté, tenir sous le local technique la présence que le matériel mis à disposition		
Exécution des petits travaux demandés par le référent espaces verts ou travaux		—
Signaler les détériorations constatées sur le domaine et les interventions nécessaires (coupe, étiéer les arbres, arbres morts,...)		Plaque de regard à remplacer devant maison 87.

- arrêt de la partie du local poubelle de PG ne fonctionne pas  
 - groupement de la partie du local poubelle de PS a remettre en place  
 - ainsi que le couvercle du regard de la descente d'eau pluviale

TRAITEMENT DES DECHETS

LOT 2 TRAITEMENT DES DECHETS	Fréquence		Remarques
Sortie et entrée des poubelles de chaque placette, en fonction du calendrier de passage des éboueurs	1 / jour		OK
Nettoyage des poubelles et de leurs locaux	1 / mois		Prépa OK
Nettoyage des poubelles extérieures des préaux	1 / semaine		en cours
Nettoyage des containers et mise en place des sacs à l'intérieur	1 / trimestre		Prépa OK
<del>Nettoyage des anciens locaux déchets verts</del>			

TRAVAUX D'ENTRETIEN COURANT

LOT 3 TRAVAUX D'ENTRETIEN COURANT	Fréquence	Remarques
(à réaliser pendant les périodes creuses et les périodes hivernales, principalement)		
<del>Entretien des boiseries de la résidence, peintures et portes</del> <del>Adieux, auvet des garages</del>	1 / 2 ans	
<del>Nettoyage au karcher des murs des garages et abris</del>	1 / semestre	
Curage des caniveaux d'eau pluvial devant les garages	2 / an, et plus si besoin	
Entretien des portes des locaux poubelles, nettoyage et peinture	1 / 2 ans	Covenant Juin.
<del>Entretien courant général (emplacement néons, petites réparations, etc...)</del>		
Epannage de sel antiverglas et déneigement des allées quand nécessaire		—
Entretien et maintien en état de propreté des locaux mis à disposition, nettoyage et peinture en cas de nécessité		—
Nettoyage au karcher en tant que de besoin		—
Signaler les détériorations constatées sur le domaine		Présence d'un meuble et d'un cadre (New York) dans le local P4 Les extincteurs ont été remplacés.