



relance affiches in selectif / 07

RESIDENCE LES COTTAGES DE CRESSÉLY 78114 MAGNY LES HAMEAUX

COMPTE RENDU VISITE TRIMESTRIELLE DU MOIS DU 09/07/2019

### LOT 1 - ENTRETIEN DES ESPACES VERTS

- Tonte des pelouses : 2/mois 4 ou 5 tontes depuis le printemps
- Entretien (engrais) et désherbage des pelouses 1/an
- Taille et entretien des haies et arbustes de la résidence

déposer  
les plaques  
regards

Floraison estivale / automnale : 1/sec en hiver

Floraison hivernale / printanière 1/vert après la floraison

Haie non privative 2/an :

Arbustes le long des allées 2/an :

Bêchage, béquillage en hiver jeunes arbres 1/an

Entretien régulier du déversoir : ok un

Ramassage des feuilles mortes, cônes, aiguilles : en fonction des chutes

Nettoyage et balayage des abords : 1/semaine :

Nettoyage des regards d'eau pluviale : 2/an :

Désherbage des trottoirs et allées 2/an

Application anti mousse allées : 2/an

Exécution des petits travaux demandés :

### LOT 2 - TRAITEMENT DES DECHETS

#### Gestion des ordures ménagères

- Sortie et entrée des bacs OM fonction du calendrier : place lte 4 stationnement devant local VO
- Nettoyage des locaux poubelles, récupération des détritux 1/semaine :
- Signalement dégradations / Bacs OM : ok fait le jeudi 4/07  
↳ RAS sacs / hausses trop petits

• Nettoyage des poubelles extérieures sous préaux 1/semaine : ok fait

• Balayage des préaux et parkings 1/semaine : ok fait  
peu de nettoyage des caniveaux

### LOT 3 - TRAVAUX D'ENTRETIEN COURANT

Curage des caniveaux eaux pluviales devant les garages 2 /an :

- Curage des avaloirs d'eau pluviale sur les allées piétonnes **selon besoin** :
- Nettoyage des portes des locaux poubelles 1/an
- Salage et déneigement sur avenue, allées parking selon besoin
- Entretien et maintien en état de propreté des locaux mis à disposition :

### DETERIORATIONS SUR LE DOMAINE

P1: RAS  
muque

P2: RAS  
muque

P3: RAS  
muque

P4: pavillon SS → encombrants  
+ Stationnement gênant devant local Vb  
nature rouge (C1)

P5: RAS muque  
tri mal fait / sac en db in

P6: plaque regard béton cassé  
avec compteurs d'eau

P7: RAS muque → jeune park HS local Vb  
niveau 106 → installation claustras en bois de plus de  
2 m

LA PROCHAINE VISITE EST PREVUE LE DATE :

15/10/2019

mardi Shoo-llhas

Date : 09/07/2019  
Signature

Pour l'ASL LES COTTAGES

M. J. DONATE

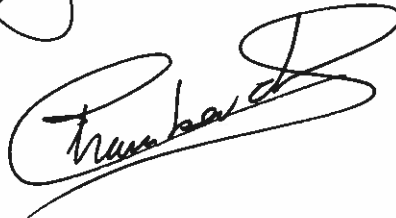


Y. GENET




Pour l'entreprise CHAMBARD  
Monsieur CHAMBARD

S CHAMBARD



Pour le Cabinet GIMCOVERMEILLE



A. CALVEL

- renouvellement contrat de M<sup>r</sup> Chambard à envoyer au 15 pour avis
- donner Baudouin = arguments, juridiques, pleins repose
- commande VDBS = envoyée le 08/07/2019